FR-IMMOBILIÀRIA

Oficina Online
Sabadell- Vilafranca del Penedès

Teléfono: 667520795
e-mail: ferran@frimmobiliaria.com

Referencia:	**958-51028**
Tipo inmueble:	Casa Finca rústica
Operación:	Venta
Precio:	**205.000 €**
Estado:	Reformado



Población:	Montblanc
Provincia:	Tarragona
Cod. postal:	43415
Zona:	Barri Penafreta



M² construidos:	236	**Suelo de:**	gres	**útiles:**	215
Metros de parcela:	121	**Agua caliente:**	individual	**Energía calefacción:**	gasoil
Dormitorios:	5	**Orientación:**	sur	**Baños:**	1
Antigüedad:	más de 30 años	**Aseos:**	1	**Exterior/Interior:**	exterior

Descripción:

FR-Inmobiliaria vende gran casa de pueblo en ubicación privilegiada en pedanía del municipio de Montblanc. En la comarca de la Conca de Barbera, a 2 minutos en coche de Montblanc y a 12 de Valls.

La casa original se construyó en el año 1880 y se reformó en 2005. Está para entrar a vivir, solo requiere acondicionar las tres habitaciones de la buhardilla.

Sus 236 m2 construidos según catastro sobre parcela de 121 m2 se dividen en cuatro plantas, planta baja + 3. Disponel de 5 habitaciones, todas dobles, salón comedor de 14 m2, cocina independiente de 11m2, un baño completo y buhardillas en planta superior completamente accesible donde están distribuidas 3 habitaciones dobles del total de las 5 existentes.

Suelos de gres, agua, electricidad, gasoil, calefacción por radiadores y carpintería exterior de aluminio con doble cristal e interior de madera.

La casa está a las afueras del núcleo de la población y rodeada de campo, pero con fácil acceso desde Montblanc a 2 min, Valls a 12 min y acceso AP2 (Barcelona - Lleida) a 5 min. A 30 min de las playas de Tarragona.

Vive en plena naturaleza con absoluta tranquilidad y cerca de todos los servicios.